УРОК 10. СОЗДАНИЕ АКТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

СОЗДАНИЕ АКТА НА ЧАСТЬ ОБЪЁМА РАБОТ

Откройте смету созданную в Уроке 9 и поменяйте **реквизит** «Статус» на «*Утверждён»*. Это необходимо сделать по той причине, что документ «Акт выполненных работ» может создаваться только на основании утверждённой сметы.

唵 😠 🚖 Смета 0000000 (1С:Предприятие) 🏤 👔 🔝 М М+ М- 🚽 🗕 🗆 🗙
Смета 0000001 от 23.01.2012 12:00:00 *
Провести и закрыть 🔚 📑 Провести 🦌 🐼 Редактировать Все действия 🗸 🕐
Дата: 23.01.2012 12:00:00 🕮 Номер: 00000001
Наименование: Реконстурукция ТРК "Одинцово"
Основные данные Коэффициенты пересчета (1) Объекты (1) Печать
Организация: Строй модерн Q
Контрагент: ТД "Дружба" Q
Договор контрагента: Договор на реконструкцию №3/2-ТД от 01.02.2012
Статус: Утвержден
Представительские расходы Процентом 0,00 Суммой 0,00 О О О О О О О О О О О О О О О О О
Ответственный: Смирнов Владимир Алексеевич
Комментарий: Создание сметы

Сначала создадим Акт выполненных работ, который «закроет» половину объёма сметы: Сметное ценообразование > Акты

В шапке введите дату: 30.04.2012 и наименование акта: «ТРК «Одинцово» - Этап 1».

🖻 😔 😭 🗛	т 0000 (1С:Предприят	ие) 🎪 🗟 🔳 🔟 М	(M+ M- 🚽 🗕 🗆 🗙
Акт 00000	003 от 30.04.2	012 10:00:00	
Провести и з	акрыть 🔚 📑 Про	вести <mark>д_т</mark>	Все действия 🕶 👔
Дата:	30.04.2012 10:00:00	Номер: 00000003	
Наименование:	ТРК "Одинцово" - Этап	1	

Реквизит	Значение
Организация	Строй модерн
Контрагент	ТД «Дружба»
Договор контрагента	Договор на реконструкцию №3/2-ТД от 01.02.2012
Статус	В разработке

На закладке «Основные данные» введите следующую информацию:

Основные данные	Коэффициенты Объекты (1) Сметы (1)	Печать
Организация:	Строй модерн	Q
Контрагент:	ТД "Дружба"	Q
Договор контрагента:	Договор на реконструкцию №3/2-ТД от 01.02.2012	Q
Статус:	В разработке	

Перейдите на закладку «Объекты» и укажите объект: ТРК «Одинцово»

Основные данные Коэффициенты Объекты (1)	Сметы (1) Печать
🚱 Добавить 🛛 🔂 🗶 🍲 🐥 Основной	Все действия 🝷
N Объект	
1 ТРК "Одинцово"	

Перейдите на закладку «Сметы» и выберите смету, созданную в Уроке 9

Основные данные Коэффициенты	Объекты (1) Сметы (1)	Печать
🕒 Добавить 🛛 🛃 🗙 🖕 🔶	В	се действия 🔻
N Смета		
Смета 00000001 от 23.01.2012	12:00:00	
Нажмите кнопку «Редактиро редактирования акта. Добавьте 💽 в акт разделы ¹ :	вать» Редактировать	и перейдите к форме
	Что следует создать?	×
• Отделочные расоты;	Позиция	ОК
 Электрика. 	Раздел	Отмена
l		

¹ Необходимо учитывать, что в акт, в котором уже есть позиции, но нет разделов, раздел добавить не получится. Поэтому принять решение о том будет ли акт содержать разделы нужно в самом перед добавлением позиций.

Чтобы добавить в акт позиции из сметы, указанной нами на закладке «Сметы» выберите раздел «Отделочные работы» нажмите кнопку «Подбор» Подбор и выберите подпункт «Сметных позиций».

Наименование	Ед.	0	Объе	Сметных расценок	
	ИЗМ.	%	TL	Сметн	ых позиций
		сметный	смет	тное	сметная
		затратный	затр	атное	затратная
😔 ТРК "Одинцово" - Этап 1					
Bcero:					

В открывшемся окне подбора установите галочку «Запрашивать количество».

Менеджер строительства 3.0. Урок 10. Создание актов выполненных работ

ዿ 😠 🏠 Подбор позиции для акта (1С:Г	Іредприятие)	🏫 🗟 🔳	31 M N	1+ M- 🚽 🗕 🗆] ;	
Подбор позиции для акта "ТРК "Одинцово" - Этап 1" № 00000003						
🚯 Выбрать 🗙 Завершить подбор 💿 🔈 🖉 🗶 🛧 🗣 🖶 🛍 🔯 — Все действия 🗸 🥝						
Смета						
Смета 00000001 от 23.01.2012 12:00:00						
Наименование	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость		
		сметное	сметная	сметная		
		затратное	затратная	затратная	°.	
Реконстурукция ТРК "Одинцово"				601 241,02		
				468 228,80		
\ominus Отделочные работы				521 176,00		
				393 055,00		
Устройство подвесных потолков (гипсокартон)	м2	250,000	604,00	151 000,00		
(montaprony	-	250,000	437,50	109 375,00		
Укладка ламината	M2	250,000	/45,60	186 400,00		
		200,000	588,00	147 000,00		
покраска стен и потолков	MZ	800,000	170.85	136 680 00		
4		000,000	170,00	130 000,00		

Двойным кликом выберите позиции из **раздела** «Отделочные работы». Для всех позиций укажите процент выполнения – 50. Показатель «сметный процент выполнения» будет рассчитан автоматически в соответствии с коэффициентом пересчёта.

Форма вво	да количества д	ля позиции акта		
ОК Отмена				
Наименование:	Устройство подвесных по	отолков (гипсокартон)		
Единица изм.:	M2		🔍 🗌 Субподряд	
Кол <mark>во затратн</mark> ое:	125,000 🖬	Процент выполнения:	50,00 📾	
Коэффициент:	1,00000000	Применять для: Произво	дство и заказчик	
Kan na anan ina	125 000 📟	Процент выполнения:	50.00 🛱	

Выделите в акте **раздел** «Электрика» и по тому же принципу добавьте в него **позиции** из одноимённого **раздела сметы**.

После того, как нужные позиции сметы выбраны, нажмите кнопку «Завершить подбор». Завершить подбор После чего указанные позиции переносятся в акт.

В результате мы получили акт, который «закрывает» 50% объёма работ по смете.

кт "ТРК "Одинцово" - З	тап :	1" № 00000)003 от 30.	04.2012			Ros seño	78140 × 6
	-		подоор •		-	_	все денс	
аименование	ЕД. ИЗМ.	061	ьем	Цена	Стоимость	В	сего по смете	
		%	Количество			Кол-во	Стоимость	Смета
		сметный	сметное	сметная	сметная	сметное	сметная	
		затратный	затратное	затратная	затратная	затратное	затратная	
ТРК "Одинцово" - Этап 1					319 161,15			
					234 114,40			
 Отделочные работы 					260 588,00			
					196 527,50			
Устройство подвесных	м2	50,00	125,000	604,00	75 500,00	250,000	151 000,00	0000000
потолков (гипсокартон)		50,00	125,000	437,50	54 687,50	250,00	109 375,00	
Укладка ламината м	м2	50,00	125,000	745,60	93 200,00	250,000	186 400,00	0000001
		50,00	125,000	588,00	73 500,00	250,00	147 000,00	
Покраска стен и потолков	м2	50,00	400,000	229,72	91 888,00	800,000	183 776,00	0000000
		50,00	400,000	170,85	68 340,00	800,00	136 680,00	
Всего Отделочные					260 588,00			
работы:					196 527,50			
😔 Электрика					58 573,15			
					37 586,90			
Монтаж подрозетника	шт	50,00	5,000	260,21	1 301,05	10,000	2 602,10	0000000
		50,00	5,000	173,13	865,65	10,00	1 731,30	
Устройство	м	50,00	145,000	394,98	57 272,10	290,000	114 544,20	0000000
электропроводки		50,00	145,000	253,25	36 721,25	290,00	73 442,50	
Всего Электрика:					58 573,15			
					37 586,90			
Bcero:					319 161,15			
					234 114,40			

СОЗДАНИЕ АКТА С УЧЁТОМ ПРЕДЫДУЩИХ АКТОВ

Теперь «закроем» Актом выполненных работ оставшийся объём сметы. Перед тем как это сделать нужно поменять статус акта созданного нами в предыдущем разделе на «*Утверждён»*:

Основные данные	Коэффициенты пере Объекты (1) Сметы (1)	Печать
Организация:	Строй модерн	Q
Контрагент:	ТД "Дружба"	Q
Договор контрагента:	Договор на реконструкцию №3/2-ТД от 01.02.2012	Q
Статус:	Утвержден	

Создадим новый акт выполненных работ копированием утверждённого акта 🖾

В шапке измените дату: 30.06.2012 и **наименование** акта: *«ТРК «Одинцово» - Этап 2»*.

🔁 🕞 🏠 🖌 Ar	кт 00000004 (1С:Предприятие) 🏤 🖬 🔝 M M+ M- 🚽 🗕 🗆 🗙
Акт 00000	004 от 30.06.2013 12:00:00
Провести и з	акрыть 🔚 📑 Провести 👫, 🐺 Редактировать Все действия 🛛 🥝
Дата:	30.06.2013 12:00:00 🗰 Номер: 00000004
Наименование:	(ТРК "Одинцово" - Этап 2

Haunvenosianine	Ea.	06	AND IN THE REAL	Lleva	Стримость	E	cero no overe		Bein	UTHER HE MOMENT	BRTRB
	MBM.		Количество			Koneo	Стоимость	Overta		Кол-во	Станюсть
		CHARTHEAR	CMETHOR .	EMETHIAN	CMETHOR	chemide	CAVE THERE		CHISTHEAR	EMETHOR	EMETHIAN
		затратный	запратное	Salpanes	затратная	затратное	затратная		выпадтье	запратное	затратная
ПРК "Одиково" - Этап 2					319 161,15						
					234 114,40						
🖗 Отделочные работы					260 588,00 196 527.50						
Устройство подвесных	м2	50,00	125,000	604,00	75 500,00	250,000	151 000,00	00000001	50,00	125,000	75 500,00
потолков (пипсокартон)		50.00	125.000	437.50	54 687.50	250.00	109 375,00		50.00	125.00	54 687.50
Укладка ламената	м2	50,00	125,000	745,60	93 200,00	250,000	185 400,00	00000001	50,00	125,000	93 200,00
		50,00	125,000	588.00	73 500.00	250,00	147 000.00		50,00	125,00	73 500.00
Покраска стен и потолкое	мZ	50,00	400,000	229,72	91 888,00	800,000	183 776,00	00000001	50,00	400,000	91 888,00
		50,00	400,000	170,85	68 340.00	800,008	136 680.00		50,00	400,00	68 340.00
Всего Отделочные работы					260 588,00 196 527,50						
8 Электрика					58 573,15 37 586,90						
Мантаж подразетника	1117	50,00	5,000	260,21	1 301,05	10,000	2 602,10	00000001	50,00	5,000	1 301,05
		50.00	5,000	173,13	865.65	10.00	1 731,30		50,00	5,00	865,65
Устройство	M.:	50,00	145,000	394,98	57 272,10	290,000	114 544,20	00000001	50,00	145,000	57 272, 10
влектропроводки		50,00	145,000	253.25	36 721,25	290.00	73 442.50		50,00	145,00	36 721.25
Всего Электрика					58 573, 15 37 586.90						
Boero:					319 161,15 234 114,40						

Показатели выполнения по **акту** менять не нужно, так как в документе, копированием которого мы создаём **акт**, уже были введены требуемые показатели (50%).

ПЕЧАТНЫЕ ФОРМЫ АКТА

Акты имеют 3 печатных формы: КС2, КС3 и Локальный акт. Также имеется возможность использования внешних печатных форм.

Дополнительная информация, выводимая в **печатных формах акта**, может быть добавлена на закладке «Печать».

Заполните реквизиты закладке «Печать» как показано в таблице:

Реквизит		Значение					
Инвестор		Инвестстрой					
Отчётный пери	од	01.02.2012 - 30.06.2012					
Договор контра	агента	Рябцов К.А.					
Статус		Смирнов Владимир Алексеевич					
Основные данные Коэффициенты п Объекты (1) Сметы (1) Печать							
отчетный период:	01.02.2012	- 30.06.2012					
От заказчика:	Рябцов К./	² ябцов К.А.					
От исполнителя:	Смирнов В	Смирнов Владимир Алексеевич 🗙 🔍					

Печатная форма «КС2»

Печатная форма «КС2» используется при приёмке выполненных подрядных строительно-монтажных работ производственного, жилищного, гражданского и других назначений. Акт подписывается представителями заказчика и генподрядчика

(или генподрядчика и субподрядчика). Нажмите кнопку «Печать» на форме редактирования акта и выберите пункт «КС2».

Унафицированный форма № КС-2 Утверждена постановлением Госкоистата России от 11 нонбря 1999 г. № 100

319 161,15 py6.

					Форма	па ОКУД	K 032	од 2005
лнеестор	Инвестстрай					na OKINO	-	
Заказчик ()	Генподрядчик)	ООО "Торговый дом "Дружба"				na OKTIO		
Тодрядчие	к (Субподрядчик)	ООО "Строй модери"				no OKFIO		
Стройка	ТРК "Одинцово"						-	
Объект	ТРК "Одинцово"							
					Вид деятельности	по ОКДП		
				Договор	подряда (контракт)	Номер	3/2	-ТД
					L	Дата	01.02	2012
					Deg	операции		
				Номер документа	Дага составления		Отчетны	й период
			AKT	00000004	30.06.2013		01.02.2012	30.06.2012
			О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛН	ЕННЫХ РАБОТ			And and and an owner where the state	

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Раздел № 1: Отделочные работы

Номер		11700000000000000000000	Номер	Environment	Вылоливно работ			
по порядку	позиции по смете	Наименование работ единичной расценки		измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма, руб.	
1	2	3	4	5	6	7.	8	
1		Устрайство подвесных поталков (гипсокартон)		M2	125	604,00	75 500,00	
2		Укладка памината		M2	125	745,60	93 200,00	
3		Покраска стен и потопков		m2	400	229,72	91 888,00	
Boero Ota	епочные ра	боты:					260 588,00	

Hossep		Manual Contract Contractor	Номер	Emerance	Выполнено работ			
по порядку	позиции по смете	Наименование работ	единичной и расценки	измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1		Монтаж подрозетника		LUIT .	5	260,21	1 301,05	
2		Устройство электропроводки		14	145	394,98	57 272.1	
Boero Gne	ктрика:	hataden over a data hataveten e Parloci tiden me	A	SI 22	0.0435	1.10.10.10.10	58 573,1	
				Bcero no akty			319 161,1	

Сдая

Принял

M.R.

ΜП

Всего Оздепочные работ Pasnen No 7: 3n

Смирнов Владимир Алексеевич

Рибцов К.А.

Печатная форма КС3

Печатная форма «КСЗ» (Справка о стоимости выполненных работ и затрат) составляется на основании данных формы КС-2. Один экземпляр справки составляется для подрядчика, второй - для заказчика (застройщика, генподрядчика). Выполненные работы и затраты в форме отражаются по договорной стоимости. Нажмите кнопку «Печать» на форме редактирования акта и выберите пункт «КСЗ».

		У	нифицирова	анная форма № КС-3			
		Утверждена поста	ждена постановлением Госкомстата Ро				
			от 11 н	ноября 1999 г. № 100			
			[Код			
		Форма	а по ОКУД	0322005			
Инвестор Инвестстрой			по ОКПО				
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Торговый дом "Дружба"		по ОКПО				
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Строй модерн"		по ОКПО				
Стройка ТРК "Одинцово"			по ОКПО				
		Вид деятельности	по ОКДП				
		Договор подряда (контракт)	Номер	3/2-ТД			
			Дата	01.02.2012			
		Вид	операции				

	Номер	Дата		Отчетный пери					
	документа	составления		С	по				
СПРАВКА		01.02.12	30.06.12						
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ									

Рябцов К.А.

Стоимость выполненных работ и затрат, руб. Наименование пусковых комплексов, этапов, Номер по С начала объектов, видов выполненных работ, оборудования, Код порядку В том числе за С начала года затрат проведения отчетный период работ 2 3 4 5 6 1 Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе CMP 540 951,10 540 951,10 270 475,55 Итого 540 951,10 Сумма НДС 97 371,20 Всего с учетом НДС 638 322,30

Заказчик (Генподрядчик)

М.П.

Подрядчик (Субподрядчик)

М.П.

Смирнов Владимир Алексеевич

Локальный акт

Печатная форма «Локальный акт» также может использоваться для приёмки выполненных подрядных строительно-монтажных работ. Нажмите кнопку «Печать» на форме редактирования акта и выберите пункт «Локальный акт».

Акт № 00000004 "ТРК "Одинцово" - Этап 2"

Раздел № 1: Отделочные работы

N≘	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы	В т.ч. работа	В т.ч. материалы	В т.ч. эксплуатация	Сумма, руб.		
	Устройство подвесных									
1	потолков (гипсокартон)	м2	125	604,00	150,00	365,50	88,50	75 500,00		
2	Укладка ламината	м2	125	745,60	100,00	645,60		93 200,00		
3	Покраска стен и потолков	м2	400	229,72	85,00	118,20	26,52	91 888,00		
Bcero (Всего Отделочные работы: 260 588,00									

Раздел № 2: Электрика

N≘	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы	В т.ч. работа	В т.ч. материалы	В т.ч. эксплуатация	Сумма, руб.		
1	Монтаж подрозетника	шт	5	260,21	206,55	42,86	10,80	1 301,05		
2	Устройство электропроводки	м	145	394,98	297,50	79,48	18,00	57 272,10		
Всего Электрика: 58 573,15										

Bcero:

319 161,15